



BERKEL CENTRUM WEST

Faseringsplan
Woonrijpmaken

23 januari 2026

In opdracht van:

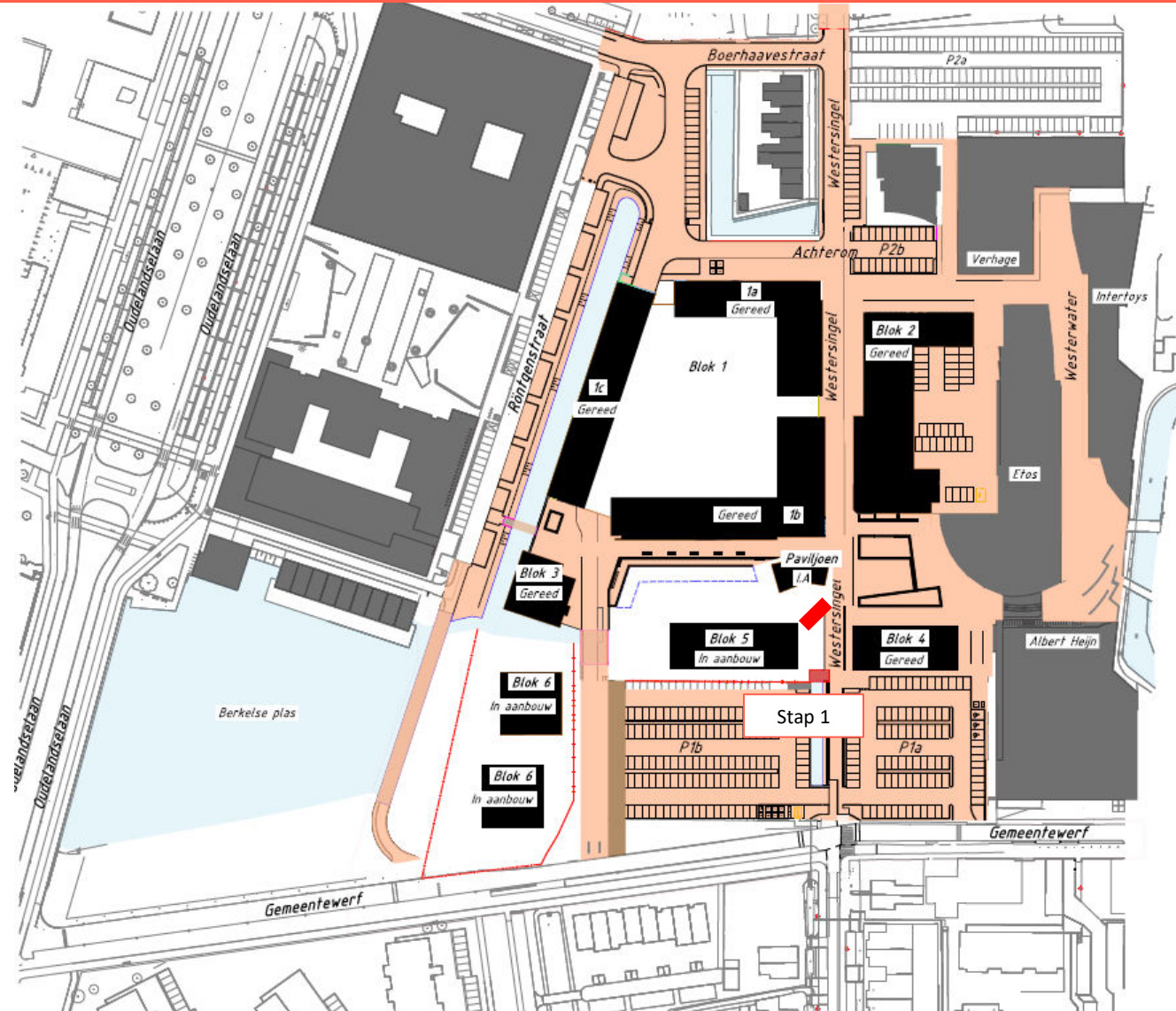


Stap 1 (Damsteegt)

Brug – P1a en P1b

**Brug Cultuurhuis
(Damsteegt)**

- Uitvoering: feb 2026



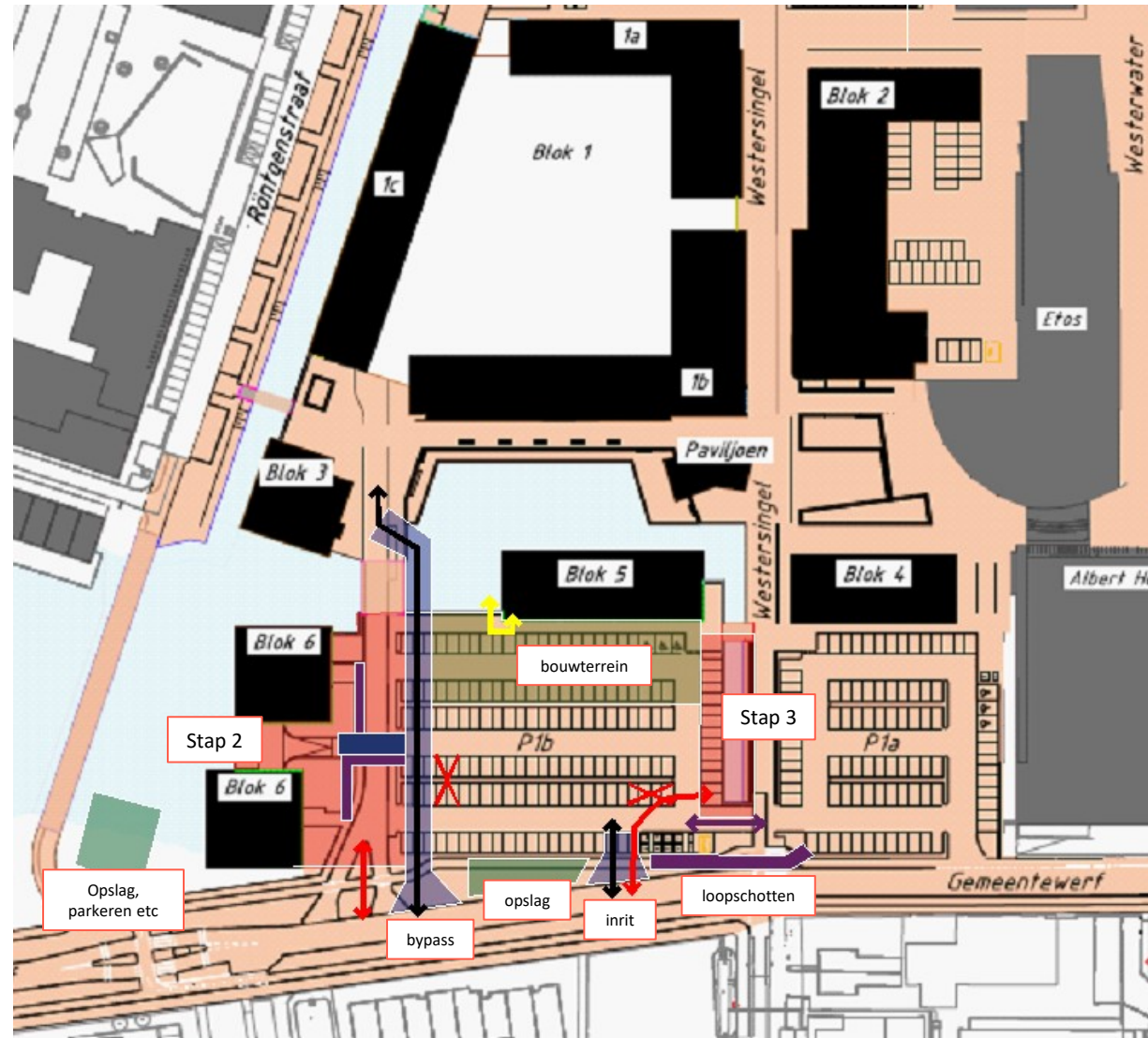
Stap 2 en 3 (Dijkshoorn)

Stap 2 Westersingel West – Blok 6

- Uitvoering: week 7 t/m week 17 2026
 - Brug naar Lidl altijd bereikbaar
 - 2 fasen
 - 1. bypass via parkeerterrein
 - 2. Laatste deel voorbij brug

Stap 3 Watergang parkeerterrein – 1a en 1b

- Uitvoering: week 7 t/m week 15 2026
 - Rij haaks parkeervakken afzetten
 - Stalen damwand en ankers
 - Metselen en deksloof
 - Water graven



Stap 4 en 5 (Dijkshoorn)

Stap 4A

- Uitvoering: week 10 t/m week 21, 2026

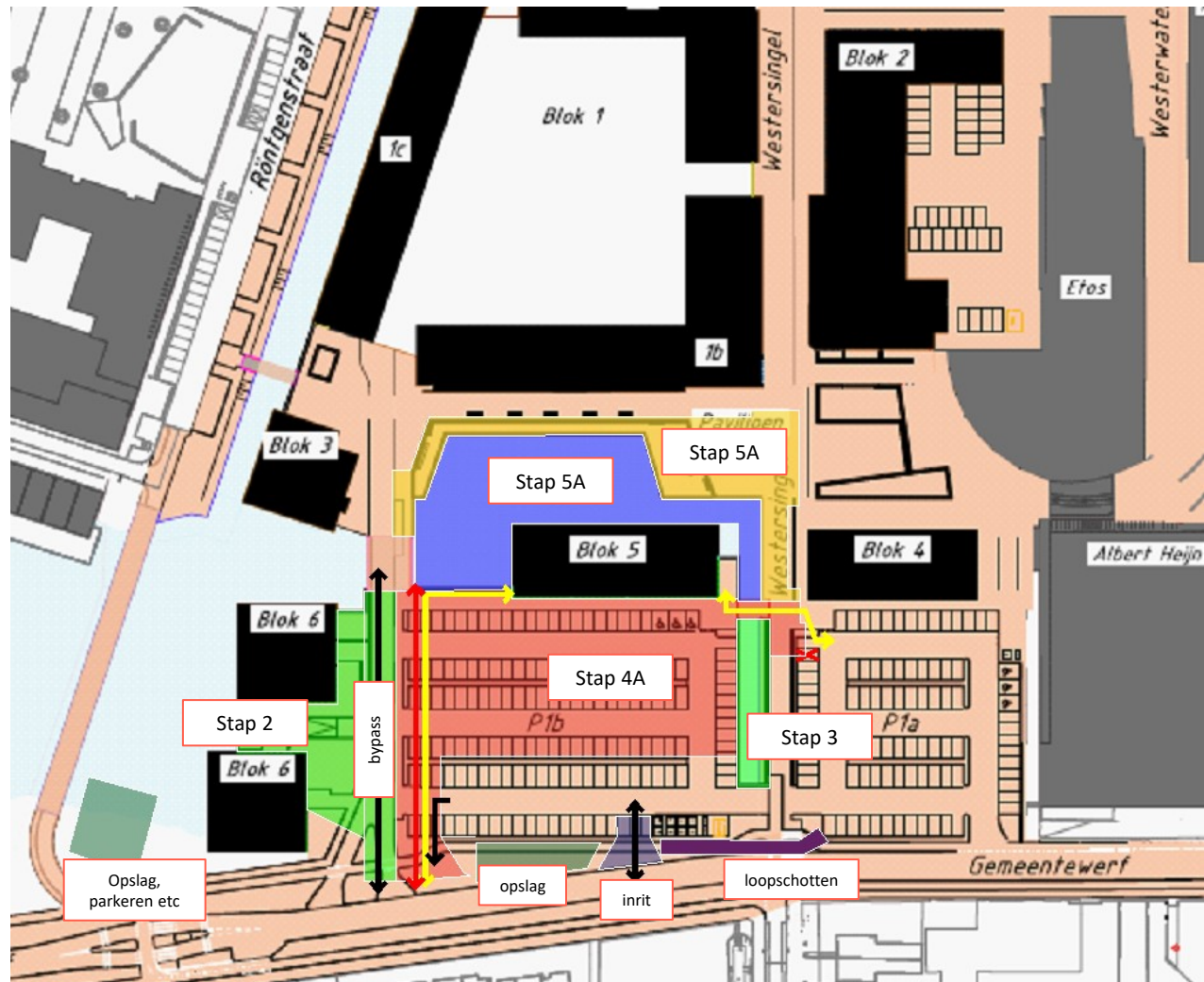
Stap 5A blauw

- Uitvoering: week 14 t/m week 22, 2026

Stap 5A geel

- Uitvoering: week 19 t/m week 25, 2026
- Stap 2 gereed week 18
- Stap 3 gereed week 15

- Ondergrondse containers bereikbaar houden
- Bypass zo lang mogelijk in stand houden
- Toegang naar Lidl waarborgen
- Zoveel mogelijk parkeerplaatsen in stand houden tijdens uitvoering
- Uitvoeren in samenspraak met winkeliersvereniging



Stap 4 en 5 (Dijkshoorn)

Stap 4B

- Uitvoering: week 22 t/m week 27, 2026

Stap 5A blauw

- Uitvoering: week 14 t/m week 22, 2026

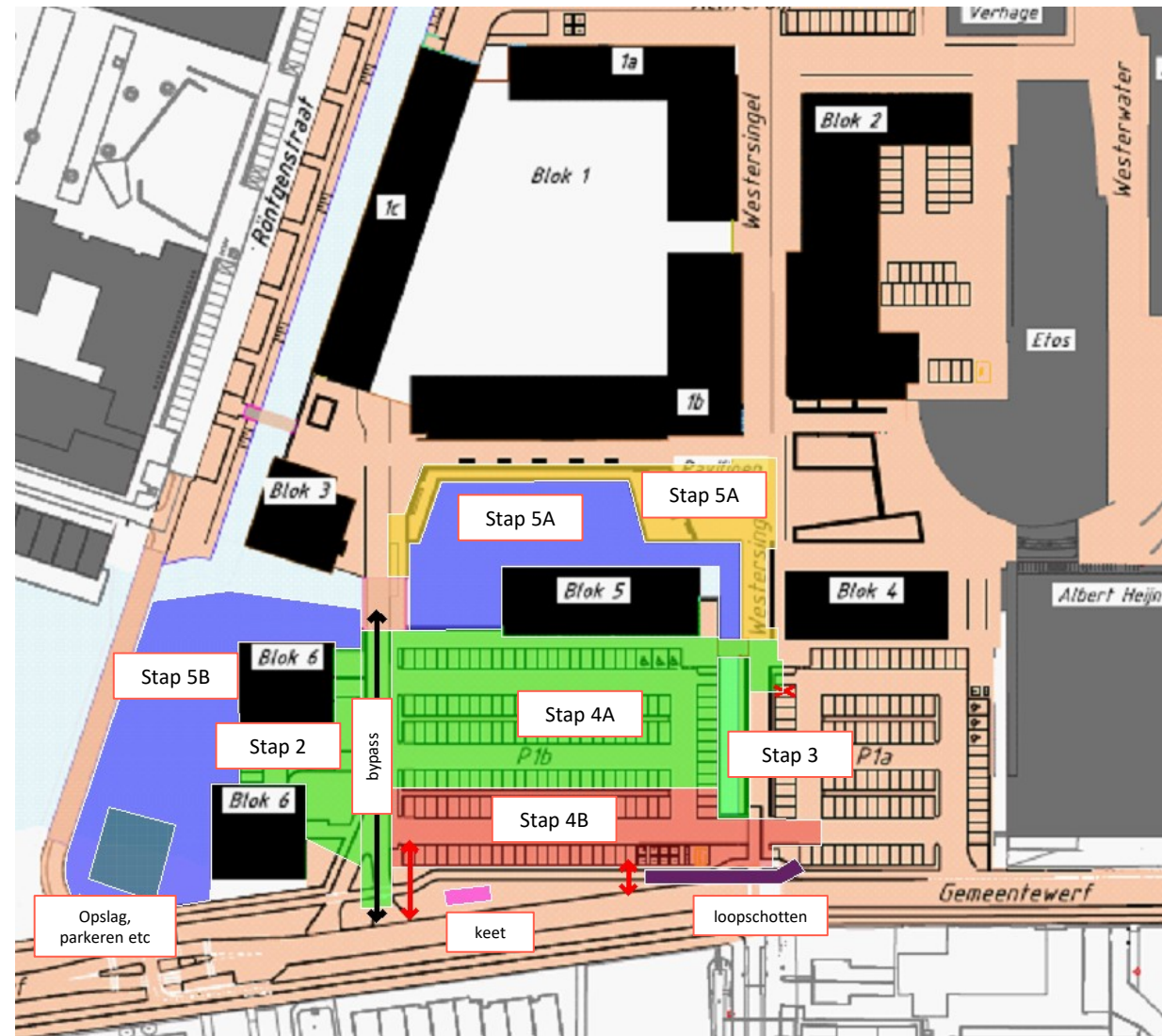
Stap 5A geel

- Uitvoering: week 19 t/m week 25, 2026

Stap 5B

- Uitvoering: week 14 t/m week 22, 2026

- *Stap 4A gereed week 22*
- *Stap 3 gereed week 15*
- *Stap 2 gereed week 18*



Stap 6 (Mouwrik Waardenburg)

Gemeentewerf

Werkzaamheden afstemmen met aannemers stap 1-5
Afstemmen met AH ivm bevoorrading
Deklaag Gemeentewerf in aaneengesloten fase (1 nacht)

Fase 1A: juni-juli

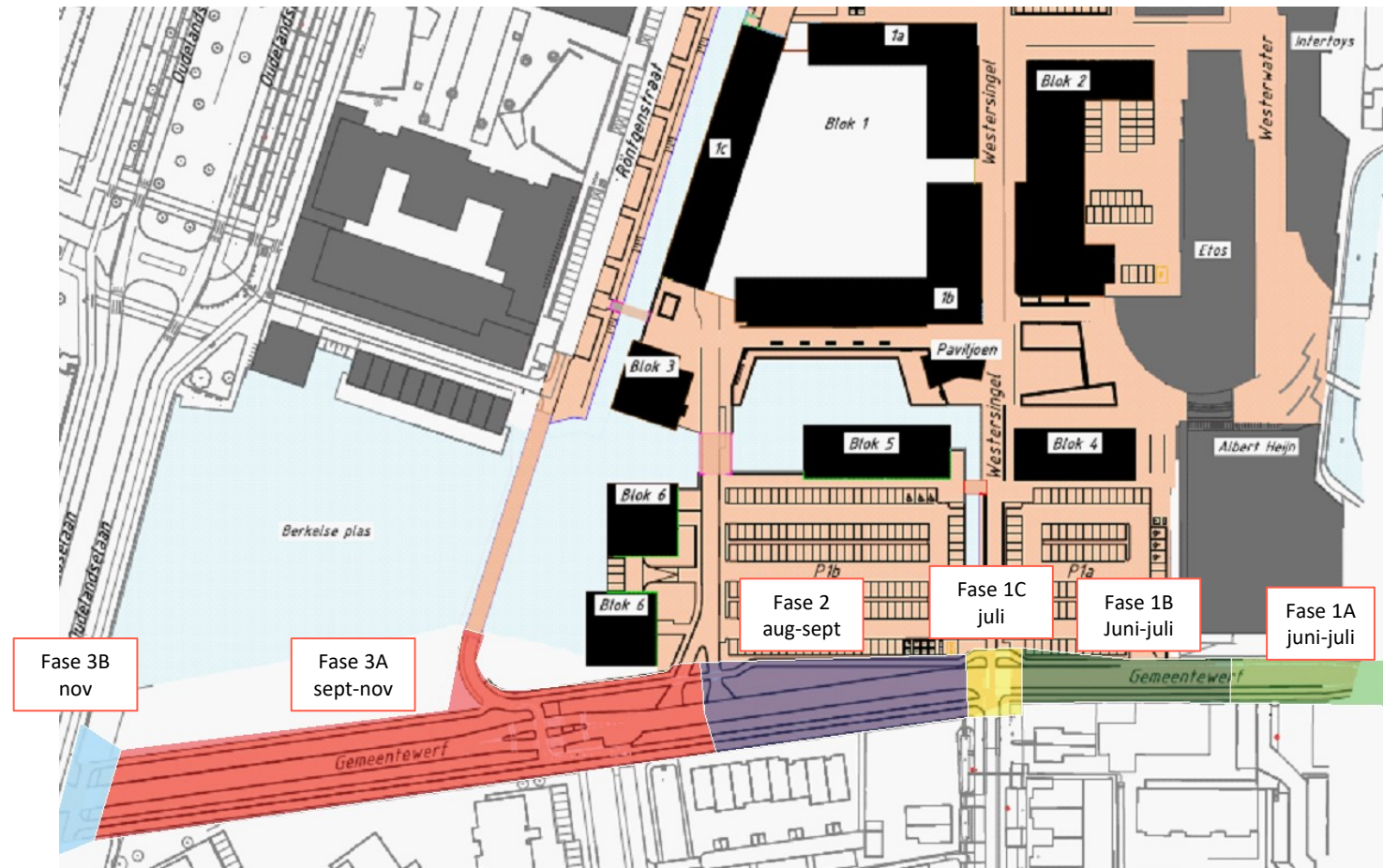
Fase 1B: juni-juli

Fase 1C: juli

Fase 2: aug-sept

Fase 3A: sept-nov

Fase 3B: november



Eindresultaat

Berkel Centrum West

- Woonrijpfase gereed: *eind 2026*

