

## Besluitenlijst

Vergadering van burgemeester en wethouders d.d. 9 mei 2023

**Aanwezig:** Simon Fortuyn (plv voorzitter), Leon Hoek, Michiel Muis, Titia Clossen en Mickel Beckers (gemeentesecretaris)

**Afwezig:** Pieter van de Stadt

Adviezen	
1.	<p><b>Regeling "Het Goede Gesprek" en regeling Beloning</b></p> <p>Besloten is:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Akkoord te gaan met de geactualiseerde Regeling "Het Goede Gesprek".</li> <li>2. Akkoord te gaan met de geactualiseerde Regeling Beloning m.i.v. 1 januari 2023.</li> <li>3. De geactualiseerde Regelingen het goede gesprek en Beloning op te nemen in het Personeelshandboek.</li> <li>4. De huidige regelingen en notitie Regeling Gesprekscyclus (T19.21641), Regeling Beloning (T19.21633) en Focus op Ontwikkeling (T10.08570) in te laten trekken.</li> </ol>
2.	<p><b>Mandaatbesluit Sociaal Medische Indicatie (SMI) 2023</b></p> <p>Besloten is het mandaatbesluit T23.01849 inzake de uitvoering van de regeling Sociaal Medische Indicatie (SMI) 2023 met terugwerkende kracht vast te stellen per 1 januari 2023.</p>
3.	<p><b>Toekenning subsidies 3B Wonen</b></p> <p>Besloten is:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis te nemen van de vaststelling van twee subsidies door Provincie Zuid-Holland.</li> <li>2. Kennis te nemen van de door 3B aangeleverde informatie en over te gaan tot uitkering van twee subsidies aan 3B Wonen.</li> </ol>
4.	<p><b>Verlenging huurovereenkomst Volkstuinvereniging</b></p> <p>Besloten is akkoord te gaan met de verlenging van de huurovereenkomst tussen de gemeente en de Volkstuinvereniging Bleiswijk.</p>
5.	<p><b>Subsidie Cultuurhuis Casa Cadanza</b></p> <p>Besloten is:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Aan de Stichting Cultuurhuis Casa Cadanza voor 2023 een subsidie van € 345.632 te verlenen voor de opbouw van het Cultuurhuis Casa Cadanza.</li> <li>2. In afwijking van artikel 5. lid 2 van de Subsidieregeling Opbouw Stichting Cultuurhuis Casa Cadanza gemeente Lansingerland, en met toepassing van de hardheidsclausule, met terugwerkende kracht uitstel te verlenen voor de duur van vier weken voor het indienen van de subsidieaanvraag.</li> <li>3. De Stichting Cultuurhuis Casa Cadanza toestemming te verlenen om met de niet-bestede subsidie van 2023 een egalisatiereserve op te bouwen tot een maximum van € 100.000.</li> </ol>
6.	<p><b>Vaststelling bestemmingsplan Noordersingel ten noorden van 58</b></p> <p>Besloten is:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De gemeenteraad voor te stellen de "Nota zienswijzen en staat van wijzigingen bestemmingsplan Noordersingel ten noorden van 58" vast te stellen.</li> <li>2. De gemeenteraad voor te stellen het bestemmingsplan "Noordersingel ten noorden van 58" gewijzigd vast te stellen.</li> <li>3. De gemeenteraad voor te stellen geen exploitatieplan vast te stellen.</li> <li>4. Toekenning van een hogere grenswaarde voor die de te bouwen woningen, die een hogere geluidsbelasting ondervinden door het verkeer op de Noordeindseweg.</li> </ol>

7.	<p><b>Meerjaren Prognose Grondexploitaties 2023</b></p> <p>Besloten is:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De raad voor te stellen in te stemmen met de actualisatie van alle grondexploitaties en Anterieure overeenkomst (AOK) Wilderszijde per 1-1-2023 door vaststelling van de Meerjaren Prognose Grondexploitaties (MPG) 2023.</li> <li>2. De raad voor te stellen in te stemmen met het geven van autorisatie op de baten en lasten van de lopende grondexploitaties en AOK Wilderszijde voor de gehele (resterende) looptijd van het project en daarmee het vaststellen van het financiële kader voor de grondexploitaties en AOK Wilderszijde.</li> <li>3. De raad voor te stellen in te stemmen met het verwerken van de financiële consequenties van het MPG 2023 in de Meerjaren Begroting 2023- 2026.</li> <li>4. De raad voor te stellen in te stemmen met het bij de jaarrekening 2022 conform de nota Reserves en Voorzieningen 2020 vóór resultaatsbestemming verrekenen van het jaarresultaat (inclusief AOK Wilderszijde) van € 5,61 mln. (positief) door het: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Vrijval verwachte verhoging verliesvoorziening met € 4,32 mln. ten gunste van de algemene reserve.</li> <li>b. Verhoging van de verliesvoorziening met afgerond € 2,52 mln. ten laste van de algemene reserve.</li> <li>c. Toevoegen van de tussentijdse winstneming van afgerond € 5,07 mln. aan de algemene reserve.</li> <li>d. Verhoging van de verliesvoorziening AOK Wilderszijde van afgerond € 1,26 mln. ten laste van de algemene reserve.</li> </ol> </li> <li>5. Op de inhoud van bijlage T23.01276 en het in de met gesloten deuren gehouden vergadering hierover behandelde geheimhouding op te leggen conform artikel 87 van de Gemeentewet.</li> <li>6. De geheimhouding op te leggen op grond van artikel 5.1 lid 2 onder b van de Wet open overheid (Woo) (de economische en financiële belangen van de gemeente).</li> <li>7. De inhoud van bijlage T23.01276 op grond van artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet te verstrekken aan de Gemeenteraad en commissie Algemeen Bestuur (AB).</li> <li>8. De geheimhouding op te leggen tot alle in de MPG 2023 genoemde projecten zijn afgerond.</li> <li>9. De leden van de raad en de commissie AB te informeren over de opgelegde geheimhouding op de inhoud van bijlage T23.01276 door middel van de brief U23.01154.</li> </ol>
8. b	<p><b>Beleidsregel prostitutie gemeente Lansingerland</b></p> <p>Besloten is:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De beleidsregel prostitutie gemeente Lansingerland (T22.06606) vast te stellen.</li> <li>2. Het Aanwijzingsbesluit gebieden verbod seksinrichtingen (T23.02478) vast te stellen.</li> <li>3. De gemeenteraad te informeren met brief (U23.01048).</li> </ol>
9.	<p><b>Uitgangspunten Visie Vitale Kernen</b></p> <p>Besloten is:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De Nota van uitgangspunten voor Vitale Kernen T23.02022 en de uitwerking T23.02664 vast te stellen.</li> <li>2. De Nota van Uitgangspunten voor Vitale Kernen met brief U22.04600 te sturen aan de commissie algemeen bestuur zodat de commissieleden wensen en bedenkingen kunnen uiten.</li> </ol>

10.	<p><b>Realiseren zorg- en revalidatielocatie Oekraïners Lansingerland</b></p> <p>Besloten is:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 22 zorgplekken voor ontheemde Oekraïners in Lansingerland te realiseren in het voormalig herstelhotel Bleiswijk.</li> <li>2. Akkoord met het aangaan van de huurovereenkomst.</li> <li>3. De samenwerkingsovereenkomst (T23.02874) te sluiten met de Geneeskundige Hulp Organisatie in de Regio (hierna GHOR) over het leveren en coördineren van de verpleegkundige zorg op locatie.</li> <li>4. De benodigde ondersteunende diensten en middelen één-op-één in te kopen met een beroep op dwingende spoed en daarbij mogelijk de aanbestedingsregels uit ons Inkoop- en aanbestedingsbeleid en de Aanbestedingswet niet te volgen en de bijbehorende risico's te aanvaarden.</li> <li>5. Mogelijke financiële tekorten van deze locatie te dekken uit de reserve Opvang vluchtelingen Oekraïne.</li> <li>6. De gemeenteraad hierover te informeren met informatiebrief (U23.02058).</li> <li>7. De omgeving te informeren over dit besluit met informatiebrief (U23.02082).</li> </ol>
11.	<p><b>Evaluatie Starterslening gemeente Lansingerland</b></p> <p>Besloten is:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De raad te informeren over de evaluatie van de Starterslening gemeente Lansingerland met raadsvoorstel (BR.2300037).</li> <li>2. De raad voor te stellen de leeftijdsgrens te verhogen van 35 jaar naar 40 jaar en dit aan te passen in de Verordening Starterslening gemeente Lansingerland (T23.02794).</li> <li>3. De raad voor te stellen de looptijd van de Verordening Starterslening gemeente Lansingerland te verlengen met één jaar tot 1 februari 2025.</li> <li>4. De raad voor te stellen het fondsbedrag per direct te verhogen met € 355.000,-.</li> <li>5. De raad voor te stellen het fondsbedrag op 31 januari 2024, indien nodig, aan te vullen tot € 500.000,-.</li> </ol>
12.	<p><b>Advies toewijzing zendtijd lokale omroep</b></p> <p>Besloten is de gemeenteraad voor te stellen het Commissariaat voor de Media te adviseren de zendtijd voor de lokale omroep voor de gemeente Lansingerland toe te wijzen aan Stichting RTV Lansingerland.</p>

**Vastgesteld in de B&W-vergadering van 16 mei 2023**

Mickel Beckers  
gemeentesecretaris

drs. Pieter van de Stadt  
burgemeester